

ANEXA nr. 11

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea OLT	Registrul de evidență nr.10..... din
Primăria COMUNEI ICOANA	10./01./2024..... (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 10.01.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 47/20.10.23 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ICOANA, tarlăua 105, parcela 31, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 50148, și număr carte funciară 50148, în suprafață de 0,4930 ha, reprezentând cota-parte, județul OLT, depusă de GIBAN MARIUS, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificată cu, (CI/BI) seria A2 nr. 435954, eliberat(ă) de SPONEP PITESTI, cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea PITESTI, str. INTR. MIHAIL STRAJAN nr. 1, bl. AG, sc. E, et. 4, ap. 19, județul/sectorul ARGES, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, și de GIBAN IOANA-CRISTINA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2800727033341, identificat/identificată cu, (CI/BI) seria A2 nr. 35258P, eliberat(ă) de SPONEP PITESTI, cetățenia, naționalitatea, cu domiciliul în localitatea PITESTI, str. INTR. MIHAIL STRAJAN nr. 1, bl. AG, sc. E, et. 4, ap. 19, județul/sectorul ARGES, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail, cetățenia, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind

unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. ...50.178..., nr. cadastral ...50.178..., suprafață 0,4930 ha..., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 47.../data 30.10.23, a ofertei de vânzare nr. 4114..., pentru terenul agricol în suprafață de 0,4930 ha, depusă de GIBAN MARIUS, GIBAN IOANA-CECILIA în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 384.../data 30.10.23 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site ICOANA..., în data de 30.10.23...;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 381-383.../data 30.10.23 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.01.24..., potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.02.24...

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site ICOANA..., în data de 10.01.2024 .

Primar,

ANCU TA CARBUN LA

(numele clar)

Semnătura
C



Secretar general,

NICOLAITA VIOREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura
C



Consilier,

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura