

ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
COMUNA ICOANA

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilelor  
C1 – CLADIRE SCOALA VECHE FLORU, C2- ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE  
LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2, proprietate publică a comunei Icoana, situate în  
sat Floru, comuna Icoana, județul Olt și aprobarea demolării acestora

Consiliul Local al comunei Icoana,

Luând în dezbatere - referatul de aprobare întocmit de către primarul comunei Icoana, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat a imobilelor C1 – CLADIRE SCOALA VECHE FLORU, C2- ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2, proprietate publică a comunei Icoana, situate în sat Floru, comuna Icoana, județul Olt și aprobarea demolării acestora

- referatul de expertiza tehnică nr. 67.13/2023 întocmit de expert tehnic ing. Șerbu Sorin Inocentiu, din care rezulta necesitatea demolării imobilelor C1 – CLADIRE SCOALA VECHE FLORU, C2- ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2
- art.7, alin. (17), art. 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale
- prevederile art. 146, alin. (2), (11) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar
- prevederile H.G. nr. 1355/2001 - Anexa Nr. 45 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Icoana, nr. crt. 12, 14;
- raportul responsabilului cu urbanismul;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local,

În conformitate cu prevederile art. 87, alin. (5), art. 129, alin. (2), lit. c), d), alin. (7), lit. a) și alin. (14), art. 287, lit. b), art. 354, art. 355, art. 361, alin. (2)-(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** (1) Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat a imobilelor C1 – CLADIRE SCOALA VECHE FLORU, C2 - ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2, proprietate publică a comunei Icoana, situate în sat Floru, comuna Icoana, județul Olt, care figureaza inscrise la nr. crt. 11 si nr. 14 din H.G. nr. 1355/2001 - Anexa Nr. 45 – Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Icoana .

(2) Înceteaza uzul si interesul public local al imobilelor mentionate la alin. (1) .

**Art.2.** Schimbarea de destinatie a imobilelor se face pe perioada desfasurarii lucrarilor de demolare, urmand ca dupa finalizarea lucrarilor terenul sa ramana in domeniul public al localitatii, facand parte din baza materiala a invatamantului preuniversitar de stat.

**Art.3** Se aprobă scoaterea din functiune si desfiintarea prin demolare a imobilelor C1 – CLADIRE SCOALA VECHE FLORU, C2- ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2, proprietate publică a comunei Icoana, situate în sat Floru, comuna Icoana, județul Olt si radierea acestora din cartea funciara nr. 50454 Icoana .

**Art.4.** Comuna Icoana se obligă să suporte din bugetul local cheltuielile necesare demolării .

**Art.5.** Demolarea construcției prevăzute la articolul 1, se face după emiterea Autorizației de desființare eliberată în condițiile legii.

**Art.6.** Valorificarea materialelor sau pieselor rezultate in urma demolarii sau dezmembrarii acestora se va efectua potrivit prevederilor H.G. nr. 841/1995 .

**Art.7.** Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al unității administrativ-teritoriale, in conformitate cu prevederile art. 289, alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, in sensul radierii din domeniul public al Comunei Icoana a bunului imobil ce face obiectul prezentei hotarari .

**Art.8. (1)** Se împuternicește Primarul Comunei Icoana să efectueze demersurile necesare pentru demolarea construcțiilor menționate la art. 1 și valorificarea materialelor rezultate.

**(2)** Sumele obținute din valorificarea materialelor rezultate din demolare constituie venit al bugetul local al Comunei Icoana .

**Art.9.** Primarul Comunei Icoana va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, iar secretarul general al comunei va asigura comunicarea acesteia Instituției Prefectului – Județul Olt în vederea exercitării controlului de legalitate, primarului comunei, responsabilului cu urbanismul, comp. financiar-contabil, structurilor responsabile cu punerea în executare și publicarea pe pagina de internet [www.primariaicoana.ro](http://www.primariaicoana.ro), Secțiunea Monitorul Oficial Local .

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
ANCUTA GABRIELA

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
NICOLAITA VIOREL

## ANEXA P.H.

JUDETUL OLT  
COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA  
INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC  
DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI ICOANA

ANEXA NR. 45  
INSUSIT DE CONSILIUL LOCAL  
ICOANA PRIN HOTARAREA  
Nr. 5 din 29.03.2001  
PRIMAR

I N V E N T A R U L  
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ICOANA

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul	Valoare de inventar	Situatia juridica actuala
12	1.6.2.	CLADIRE SCOALA VECHЕ FLORU	Constructie: caramida Acoperis: tabla Sc= 128,5mp Sd= 128,5mp Teren = 3021mp Vecinatati: E=DE V=DE S=Massu Ctin N=DCL	1925	190706	Nereevaluat Lipsa acte
14	1.5.3.	ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE	Constructie:scandura Acoperis:placi azbociment Sc=28mp Sd=28mp Teren = Vecinatati: E=DE V=DE S=Massu Ctin N=DCL	1964	3080	Nereevaluat

INIȚIATOR  
PRIMAR,  
ANCUTA GABRIELA

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL  
NICOLAITA VIOREL

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației în vederea demolării imobilelor C1 – CLADIRE SCOALA VECHĂ FLORU, C2- ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2

Având în vedere :

- referatul de expertiza tehnică nr. 67.13/2023 întocmit de expert tehnic ing. Șerbu Sorin Inocentiu, din care rezulta necesitatea demolării imobilelor C1 – CLADIRE SCOALA VECHĂ FLORU, C2- ANEXA SCOALA FLORU MAGAZIE LEMNE, număr cadastral 50454-C1, 50454-C2
- prevederile art. 146, alin. (2), (11) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar
- prevederile H.G. nr. 1355/2001 - Anexa Nr. 45 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Icoana, nr. crt. 12, 14;
- art.7, alin. (17), art. 8 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 25 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare
- Ordonanța nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alctuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale
- raportul responsabilului cu urbanismul

Luând în considerare prevederile art.129, alin. (2), lit. c), d), alin. (7), lit. a) și alin. (14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă propun adoptarea hotărârii în forma prezentată .

PRIMAR,  
ANCUTA GABRIELA