

COMUNA ICOANA
JUDEȚUL OLT
NR./.....2026

Proiect de hotărâre

cu privire la : aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a spațiului în suprafața de 132,6 mp, aparținând domeniului public al comunei Icoana, situat în incinta imobilului "Dispensar uman Icoana"

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei Icoana
- raportul compartimentului achiziții publice, concesionari, integrare europeană din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icoana,
- aviziele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Icoana
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Icoana nr. 5 din 29.03.2001 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Icoana, cu modificări și completări ulterioare, poziția inventar- nr. crt. 15 ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997
- prevederile art.120, alin.(1) și art. 121, alin.(1)-(2) din Constituția României, republicată ;
- prevederile art. 5, alin. (1) ,lit. a) și art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553, art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. c), art. 332- art. 348 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- raportul de evaluare nr. 1/29.01.2026 întocmit de - evaluator autorizat - membru titular ANEVAR ;
- Obiectul închirierii este înscris în cartea funciară cu nr. 50656, număr cadastral nr 50656, având o valoare de inventar de 464.435 lei

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, a spațiului în suprafața de 132,6 mp, aparținând domeniului public al comunei Icoana, situat în incinta imobilului " Dispensar uman Icoana ", conform Releveului întocmit de proiectant, anexa nr 1 la prezenta hotărâre.

(2) Perioada de închiriere este de 3 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin Act Adicional pentru o durată cel puțin egală .

Art.2 Se aprobă Documentația de atribuire (caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul cadru, formulare și modele documente) conform Anexei nr.2 .

Art.3. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art.4. Pretul minim de pornire al licitatiei este de lei/mp/luna. Taxa de participare la licitatie este de 200 lei . Taxa caiet de sarcini de 20 lei .

Art.5. Comisia de evaluare a ofertelor se va stabili prin Dispozitia Primarului si va avea 5 membri .

Art.6. Se imputerniceste primarul comunei Icoana pentru semnarea contractului de inchiriere si luarea masurilor necesare pentru aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari .

Art.7. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si institutiilor interesate , Institutiei Prefectului si aducerea la cunostinta publica prin afisarea in monitorul oficial al institutiei la adresa primariaicoana.ro .

INIȚIATOR PROIECT,
VICEPRIMAR
Rosioru Laurentiu

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolaita Viorel