

COMUNA ICOANA
JUDEȚUL OLT
NR./.....2023

Proiect de hotărâre

cu privire la : aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a unui spațiu în suprafața de 10,3 mp, aparținând domeniului privat al comunei Icoana, situat în incinta imobilului "Clădire din caramida Brutarie"

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Icoana
- raportul compartimentului achiziții publice, concesionari, integrare europeană din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icoana,
- aviziele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Icoana
- cererea nr1576 / 07.08.2023 a domnului Marin Romeo, medic veterinar, prin care solicită organizarea licitației pentru spațiul situat în incinta imobilului „ Clădire din caramida Brutarie,,
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Icoana nr.14 din 26.06.2017 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Icoana, poziția inventar- nr. crt. 1 ;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997
- prevederile art.120, alin.(1) și art. 121, alin.(1)-(2) din Constituția României, republicată ;
- prevederile art. 5, alin. (1) ,lit. a) și art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553, art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. c), art. 362, alin. (1) și (3), art. 332- art. 348 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- raportul de evaluare nr. 21/19.09.2023 întocmit de Regata Quality - evaluator autorizat Deaconu George Mihail - membru titular ANEVAR ;
- Obiectul închirierii este înscris în cartea funciara cu nr. 50640, număr cadastral nr 50640, cu o valoare de inventar de 126432 lei ;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în suprafața de 10,3 mp, aparținând domeniului privat al comunei Icoana, situat în incinta imobilului " Clădire din caramida Brutarie ", conform Releveului din Anexa nr. 1, nr. crt. 6 , în vederea desfășurării activității sanitare-veterinare, prin licitație publică .

(2) Perioada de inchiriere este de 10 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin Act Adicional pentru o durată cel puțin egală ;

Art.2 Se aproba Documentatia de atribuire (caietul de sarcini, fisa de date a procedurii, contractul cadru, formulare si modele documente) conform Anexei nr.2 .

Art.3. Anexele nr. 1 si 2 fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art.4. Pretul minim de pornire al licitatiei este de 86,31 lei/luna. Taxa de participare la licitatie este de 100 lei . Taxa caiet de sarcini de 20 lei .

Art.5. Comisia de evaluare a ofertelor se va stabili prin Dispozitia Primarului si va avea 5 membri .

Art.6. Se imputemiceste primarul comunei Icoana pentru semnarea contractului de inchiriere si luarea masurilor necesare pentru aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari .

Art.7. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si institutiilor interesate , Institutiei Prefectului si aducerea la cunostinta publica prin afisarea in monitorul oficial al institutiei la adresa primariaicoana.ro .

INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR
Ancuța Gabriela

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Nicolaita Viorel