

Hotărâre

cu privire la : aprobarea scoaterii la licitație, în vederea închirierii, a spațiului în suprafața de 52,63 mp , aparținând domeniului privat al comunei Icoana, situat în incinta imobilului "Dispensar uman Icoana"

Având în vedere :

- proiectul de hotărâre nr. 25/24.06.2026 și referatul de aprobare nr. 1351/24.06.2026 întocmite de primarul comunei Icoana
- raportul nr. 1352/24.06.2026 al compartimentului achiziții publice, concesionari, integrare europeană din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Icoana, studiul de oportunitate nr. 985/04.05.2026 întocmit de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Icoana nr. 25/30.06.2026
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Icoana nr. 18/11.05.2026 actualizarea inventarului domeniului privat al Comunei Icoana însoțit prin H.C.L. nr. 14/26.06.2017, cu modificări și completări ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;
- prevederile art. 3 și art. 4 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997
- prevederile art.120, alin.(1) și art. 121, alin.(1)-(2) din Constituția României, republicată ;
- prevederile art. 5, alin. (1) ,lit. a) și art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 553, art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 108, lit. c), art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6), lit. b), alin. (7), lit. c), art. 362 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- raportul de evaluare nr. 1/29.01.2026 întocmit de Regata Quality - evaluator autorizat Deaconu George Mihail - membru titular ANEVAR ;
- Obiectul închirierii înscris în cartea funciara cu nr. 50656, număr cadastral nr 50656,

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aproba închirierea prin licitație publică, a spațiului în suprafața de 52,63 mp, aparținând domeniului privat al comunei Icoana, situat în incinta imobilului "Dispensar uman Icoana", conform Releveului întocmit de proiectant Neacsu Marin, anexa nr 1 la prezenta hotărâre, având la bază studiul de oportunitate întocmit de către compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

(2) Perioada de inchiriere este de 3 ani de la data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii prin Act Adicional pentru o durată cel puțin egală .

Art.2 Se aproba Documentatia de atribuire (caietul de sarcini, fisa de date a procedurii, contractul cadru, formulare si modele documente) conform Anexei nr.2 .

Art.3. Anexele nr. 1 si nr. 2 fac parte integranta din prezenta hotarare .

Art.4. Pretul minim de pornire al licitatiei este de 11,04 lei/mp/luna. Taxa de participare la licitatie este de 200 lei . Taxa caiet de sarcini de 20 lei .

Art.5. Comisia de evaluare a ofertelor se va stabili prin Dispozitia Primarului si va avea 5 membri .

Art.6. Se imputerniceste primarul comunei Icoana pentru semnarea contractului de inchiriere si luarea masurilor necesare pentru aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari .

Art.7. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotarari autoritatilor si institutiilor interesate , Institutiei Prefectului si aducerea la cunostinta publica prin afisarea in monitorul oficial al institutiei la adresa primariaicoana.ro.

Președinte,
Nuta Mariana

Contrasemnez cf. art. 243, alin. (1),
lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019
Secretar general
Nicolaita Viorel

ICOANA
Nr. 23 din 30.06.2026

Hotărârea a fost adoptată cu 10 voturi pentru, 0 împotrivă, 0 abțineri din numărul total de 11 consilieri în funcție și 10 consilieri prezenți .

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 23/30.06.2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă x absolută ☐ calificată	30/06/2026	
2	Comunicarea către primar	03/07/2026	
3	Comunicarea către prefectul județului	03/07/2026	
4	Aducerea la cunoștință publică	09/07/2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	09/07/2026	